



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

VERBALE DI ASSEMBLEA ANNUALE (BILANCIO 2015)

PRIMA CONVOCAZIONE: mercoledì 22/04/2015 ore 8,30

SECONDA CONVOCAZIONE: giovedì 23/04/2015 ore 15,00.

Oggi 22 Aprile 2015 alle ore 8,30 in Salerno, presso il Centro Congressi "Polo Nautico" via Lungomare Colombo, 132

Premesso

Che, nei termini di legge, è stato inviato agli iscritti all'Ordine l'avviso dell'Assemblea Ordinaria annuale di Bilancio 2015, approvato dal Consiglio dell'Ordine nella seduta del 01/04/2015 con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione conto consuntivo 2014;
- 2) Approvazione bilancio preventivo 2015;

Che l'avviso è stato effettuato a mezzo posta elettronica certificata ed a mezzo raccomandata postale per coloro che non ne sono in possesso, nonché attraverso la pubblicazione sul sito dell'Ordine www.architettisalerno.it sul quale è pubblicato integralmente il Bilancio, scaricabile e stampabile;

Sono presenti:

ALFANO Maria Gabriella – Presidente

DI CUONZO Matteo - Consigliere Segretario

Alle ore 8,30 constatato che non è stata raggiunta la maggioranza di legge per la validità dell'assemblea, i lavori vengono rinviati alla seconda convocazione fissata per giovedì 23/04/2015 alle ore 15,00 nello stesso luogo.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario
DI CUONZO Matteo

Lal Presidente
ALFANO Maria Gabriella

SECONDA CONVOCAZIONE: giovedì 23/04/2015 ore 15,00.

Oggi 23 Aprile 2015 alle ore 15:30 in Salerno, presso il Centro Congressi "Polo Nautico" in via Lungomare Colombo, 132

Premesso

Che, nei termini di legge, è stato inviato agli iscritti all'Ordine l'avviso dell'Assemblea Ordinaria annuale di Bilancio 2015, approvato dal Consiglio dell'Ordine nella seduta del 01/04/2015 con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione conto consuntivo 2014;
- 2) Approvazione bilancio preventivo 2015;

Che l'avviso è stato effettuato a mezzo posta elettronica certificata ed a mezzo raccomandata postale per coloro che non ne sono in possesso, nonché attraverso la pubblicazione sul sito



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

dell'Ordine www.architettisalerno.it sul quale è pubblicato integralmente il Bilancio, scaricabile e stampabile;

Sono presenti, oltre alla Presidente Maria Gabriella Alfano ed al Consigliere Segretario Matteo Di Cuonzo, i consiglieri Generoso Bonacci (jr), Marcoalfonso Capua, Donato Cerone, Massimo Coraggio, Rosalba Fatigati, Carla Ferrigno, Gennaro Guadagno, Mira Norma.

Sono, poi, presenti gli architetti elencati in separato elenco che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale.

Sono, altresì presenti:

il dott. Francesco Cerenza, consulente finanziario dell'Ordine

la dott.ssa Francesca Landi, Revisore Contabile dell'Ordine

la sig.ra Luisa Grusso, dipendente dell'Ordine

L' arch. Alfonso Pantuliano, Presidente del Consiglio di disciplina.

Constatata la validità della seduta, la Presidente comunica l'assenza del Consigliere Tesoriere, arch. Nicola Pellegrino, dovuta a gravi problemi di salute, precisando che il tesoriere ha proceduto diligentemente a predisporre il Bilancio ed ha preparato una breve comunicazione firmata che sarà trasmessa nel corso della seduta. Aggiunge la seduta è registrata in audio e video per consentire al Segretario verbalizzante di svolgere al meglio il suo compito.

La Presidente dà la parola al dott. Francesco Cerenza per l'esposizione del Bilancio Consuntivo 2014 allegato al presente verbale.

La dott.ssa Landi dà lettura della relazione, anch'essa allegata al presente verbale che si conclude con il parere favorevole.

Nel corso della lettura entrano i Consiglieri Lucido Di Gregorio, Franco Luongo.

Prima del voto il Consigliere Di Gregorio chiede che il Bilancio venga votato "a scrutinio segreto".

La Presidente, ritenendo che si debba procedere con votazione "a scrutinio palese" decide di chiedere che si esprima l'Assemblea e pone ai voti le modalità di espressione del voto, chiedendo di alzare la mano se si è d'accordo a votare a scrutinio palese.

Si effettua la votazione e la relativa conta.

L'assemblea, con 30 voti FAVOREVOLI e 5 CONTRARI decide che la votazione sul bilancio avvenga a scrutinio palese.

Chiede la parola il consigliere DI GREGORIO il quale dichiara: *"da anni si convoca l'assemblea con la pubblicazione sui quotidiani e l'anno scorso abbiamo contestato questo tema perché ritenevamo che la convocazione si sarebbe dovuta effettuare con pec e/o raccomandata infatti se oggi è avvenuta con tale metodo è la riprova che la votazione del 2014 non era legittimata dal punto di vista della convocazione. Al di là del parere del Ministero che faremo in modo di chiarire ed impugnare, anche questo aspetto rimane evidente anche per gli anni passati le spese e le scelte di gestione delle politiche ordinistiche non sono state mai legittimate. Allora, votare oggi, e questo è l'invito che faccio ai colleghi, è riferito a un preventivo di spese del 2014 non legittimato e a fare una riflessione su questo e ovviamente ognuno si assume le responsabilità e le scelte che in coscienza ritiene. Detto questo io vi invito a votare contro perché ovviamente tutte le voci di bilancio sono le stesse e non si può, per quanto mi riguarda, votare a favore di un qualcosa che è stato contestato negli anni passati che ha contribuito a non rivedere le quote che molti colleghi legittimamente hanno lamentato. L'affluenza di oggi è la testimonianza del dissenso e della sfiducia che molti colleghi hanno apertamente manifestato fino ad oggi. Ovviamente i colleghi che voteranno a favore si assumeranno le loro responsabilità. Io invece faccio una dichiarazione di voto "contro" non per una contrapposizione ma neanche per le cose che abbiamo sentito al corso di ieri ma, purtroppo, viviamo in una condizione di scontro, sapete delle querele di questa maggioranza in Consiglio che ha deciso di fare. Noi faremo ovviamente delle contro querele su*



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

questioni che riguardano, ovviamente, il confronto su posizioni che non per forza devono essere condivise da tutti. C'è una volontà da parte nostra a imporre atteggiamenti e scelte, non dico intimidatorie, ma sicuramente di forti pressioni che si intende fare non solo all'interno del Consiglio ma ovviamente anche fuori. Ma di questo ne parleremo poi in maniera più adeguata."

La Presidente, dopo aver chiesto se ci sono altri che vogliono intervenire e preso atto che non ci sono altre richieste, pone ai voti la seguente proposta:

- bilancio consuntivo 2014
- nota integrativa
- relazione

chiedendo che si esprima il voto favorevole per alzata di mano

L'esito del voto è il seguente:

FAVOREVOLI 37

CONTRARI 9

Si passa al secondo punto all'o.d.g. "Bilancio Preventivo 2015".

Introduce il dibattito sul preventivo 2015 la Presidente Maria Gabriela Alfano.

Premette che dirà pochissime cose perché in questi mesi ci sono stati numerosi incontri e c'è stata grande condivisione di temi ed obiettivi.

Evidenzia che l'Ordine sta procedendo al meglio nelle attività di formazione che-ricorda- sono a titolo gratuito. Ricorda anche che, alla pec e all'abbonamento ad Europa concorsi, offerti a titolo gratuito, si è aggiunta dal quest'anno la Carta Nazionale dei Servizi (anch'essa gratuita) che contiene, tra l'altro, anche la firma digitale.

Aggiunge che le attività formative rappresentano un grande impegno per i consiglieri impegnati nell'organizzazione che ringrazia. Ringrazia anche i gruppi di colleghi impegnati sul territorio, nel Cilento, nel Vallo di Diano, a Cava e nell'Agro, l'Associazione degli Architetti di Agropoli. Grazie al loro impegno stiamo svolgendo con successo i corsi di formazione in diretta streaming che semplificano la partecipazione di coloro che abitano nei territori lontani da Salerno.

L'Ordine è fortemente impegnato per mantenersi al passo rispetto ai nuovi impegni richiesti dalla Riforma delle professioni tra cui la formazione obbligatoria per la quale è stata realizzata la piattaforma IM@teria su cui sono riportati i crediti di tutti noi, la fatturazione elettronica, e così via.

Tutto questo lavoro non può essere sostenuto dal solo personale (due unità) dipendente dell'Ordine. Si è esclusa la possibilità di assumere altro personale dipendente per gli elevati oneri finanziari che esso comporta, preferendo ricorrere a consulenti esterni. Senza di loro, senza le loro specifiche competenze in materia finanziaria, informatica, legale, comunicativa, tutta l'attività svolta non sarebbe possibile. Coglie l'occasione per ringraziare sia il personale dipendente che i consulenti per il lavoro che svolgono con grande generosità e competenza.

Dopo aver comunicato il dati della formazione svolta nel 2014 e quella dei primi mesi del 2015 illustra i principali temi su cui sarà impegnato l'Ordine nel 2015. Tra essi le attività formative dell'edilizia legata al settore terziario che, da dati di settore, appare in crescita. Ci saranno,



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

dunque, specifici incontri formativi e informativi sulla ristorazione, sulle strutture di accoglienza, sui centri benessere, ecc.

“Continueremo, afferma, nei Convegni, sul sito e sulla rivista Progetto” a mostrare il lavoro degli architetti della provincia di Salerno, che realizzano opere di grande qualità, purtroppo non sempre note e non sufficientemente valorizzate”.

Esorta tutti ad essere uniti. “Il nostro unico nemico”, conclude “è la mancanza di lavoro. Dobbiamo quindi stare insieme, senza inutili divisioni, facendo crescere il prestigio della categoria degli architetti che tanto possono dare per aiutare la collettività a vivere meglio”.

A questo punto si trasmette il video con l'intervento registrato del consigliere tesoriere, Nicola Pellegrino, che relaziona e illustra il consuntivo 2014 e il preventivo 2015, come di seguito:

“Miei cari colleghi, nonostante vicende personali e recenti di salute mi esonerebbero dal farlo, sento l'obbligo morale di porgervi i miei saluti e di commentare nella veste di Tesoriere alcune delle voci di bilancio sul quale oggi siete chiamati ad esprimere voto di approvazione.

La carica che ricopro, solo da qualche mese, subentrando al collega consigliere Gennaro Guadagno riveste per me considerazione notevole perché sento ancor più la responsabilità di ciascuno di voi che doverosamente contribuisce con le sue risorse affinché la nostra categoria possa difendere i suoi diritti e soprattutto possa confrontarsi quotidianamente sui problemi che da sempre e ancor più in questo momento affliggono la nostra professione.

Attacchi sistematici alla nostra dignità professionale dovrebbero unirci più che dividerci e sterili diverbi interni non fanno che esacerbare situazioni già complesse, ricordo a me e a tutti che *le peggiori lotte sono quelle intestine*, e che l'unica arma che abbiamo per combatterle è la **COESIONE!**

Parto da tale premessa per commentare alcune voci di bilancio , bilancio che come è noto si regge sulla retta annua di 150,00 € pro capite, una cifra importante sicuramente, che grava sui bilanci economici già esigui di noi tutti. Tuttavia, resta la più bassa retta annua professionale confrontata con la retta di altri ordini, e che bisogna pagare necessariamente per mantenere quel poco di diritti che ancora ci restano. Non pagarla è poco rispettoso verso chi regolarmente lo fa, e la tolleranza che il Consiglio mostra va intesa come atto di umanità non di complicità verso chi, di fatto, non pagando grava su chi lo fa perché regolarmente usufruisce dei servizi che la struttura offre per i quali i consiglieri tutti si impegnano quotidianamente. Questo è intollerabile!!! e insostenibile. Pensate! Al 31 marzo di quest'anno abbiamo ancora quote da riscuotere per un importo di 320.735,88 € di cui per il solo 2014, 114.450,00 €

Prima di lasciarvi alla lettura dei bilanci mi preme ricordarvi le numerose iniziative promosse in merito alla formazione fino ad ora gestita integralmente da noi e a basso costo per l'Ordine proponendola fin dove è stato possibile a costo zero per gli iscritti. Notevoli sono stati gli sforzi per l'organizzazione di tutti gli eventi imponendo a molti dei consiglieri in carica un impegno personale quasi giornaliero. Ciò nonostante, sento sempre un velo di malcontento che serpeggia tra di noi che mi piacerebbe svanisse lasciando il posto ad una comunicazione franca e priva di pregiudizi.

Affronto di seguito i temi che mi sono sembrati più caldi come ...



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

1) La rivista

La rivista è uno dei pochi strumenti di comunicazione che abbiamo a disposizione. Come tutti gli altri ordini professionali costituisce il mezzo per divulgare le nostre attività e le nostre capacità professionali e non solo, essa può divenire, se lo si vuole, strumento per far sentire la propria voce. Come sapete essa si nutre del contributo degli iscritti e contestarne continuamente i suoi contenuti denigra l'operato di tutti coloro che vi collaborano.

La spesa della rivista ha una incidenza sul bilancio per circa il 6% delle quote annuali, questa aliquota si riduce di circa 1/4 in virtù dei contributi della pubblicità. Le tante iniziative legate alla formazione obbligatoria ci hanno avvicinato ancora di più al mondo delle aziende consentendoci non solo di organizzare incontri formativi a costo zero ma di riuscire a produrre ricavi dalle loro sponsorizzazioni che di fatto riducono ancor più i costi della rivista.

2) L'attività della formazione

Sin dall'inizio dell'attività di consigliere (come altri colleghi) mi sono occupato personalmente dell'organizzazione dei corsi di formazione attivandomi affinché la stessa potesse essere erogata senza costi per gli iscritti e non solo, vi cito l'esempio del corso di illuminotecnica che ha consentito una entrata di € 6.500,00 solo dagli sponsor consentendo di organizzare nuovi corsi senza attingere dalla cassa per i loro costi. Voglio precisare che il contributo versato dagli iscritti è stato e viene utilizzato per le spese vive che il corso produce (ad es. attività di segreteria registrazione su sito ecc.)

ATTIVARE UN CORSO DI FORMAZIONE (CHE SIA ANCHE INTERESSANTE E DAVVERO UTILE AI FINI DI UN AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE) NON E' COSA SEMPLICE. IL TEMPO E LE ENERGIE PROFUSE NELL'ORGANIZZAZIONE SONO SOLO COMPENSATE DALLA GIOIA DI AVER CONTRIBUITO ALLA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO INTELLETTUALE DEI COLLEGHI CERCANDO DI TRASFORMARE GLI OBBLIGHI IMPOSTI IN OPPORTUNITA' E ARRICCHIMENTO.

3) Costo dei consiglieri

Sembra che uno dei punti cruciali sia il costo dei consiglieri e le loro spese in particolar modo l'elevato costo dei parcheggi.

Dai dati in mio possesso (per i quali si emettono i documenti per i rimborsi) nell'anno 2014 sono stati rimborsati

Al presidente M.G. Alfano € 1.891,36

Al segretario M. Di Cuonzo € 202,62

Al consigliere N. Pellegrino € 112,00

Al consigliere R. Fatigati € 104,00

Al consigliere M. Norma € 124,00

Al consigliere M. Capua € 130,93



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SALERNO

Al consigliere C. Ferrigno € 368,53

Al consigliere T. Rotella € 2.103,79

Al consigliere F. Luongo € 1.559,37

Al consigliere L. Di Gregorio € 1.197,71

Al consigliere Jr. G. Bonacci € 189,60

Tenendo conto che i rimborsi più alti sono riferiti principalmente ai rimborsi chilometrici.

Nella speranza di aver chiarito qualche dubbio o perplessità in merito voglio rinnovare il mio impegno a garantire una gestione oculata e trasparente delle risorse.

Nonostante i mancati incassi delle quote, paghiamo regolarmente la sede, gli stipendi delle dipendenti che sempre più spesso si trattengono anche il sabato e oltre l'orario di lavoro.

Abbiamo sostenuto le spese per le consulenze che sono state particolarmente utili e che si affiancano a noi ad ogni consiglio per dirimere le complesse problematiche che ci vengono sottoposte. La consulenza fiscale ed amministrativa poi, si affianca quasi quotidianamente al personale fisso. Per non parlare della consulenza informatica che è divenuta fondamentale negli ultimi tempi per la gestione di tutti i servizi che vengono erogati in rete dal CNA e che ci è indispensabile per le attività sulla piattaforma, il collegamento telematico con la pubblica amministrazione, il servizio di informativa ai colleghi, la carta dei servizi, ecc.

Voglio concludere lasciandovi alla lettura dei bilanci salutando quanti hanno voluto essere presenti oggi all'assemblea e ribadendo che la mia presenza oggi non è virtuale ma reale, siedo fra voi e accanto a chi onestamente in questo ORDINE mette ogni giorno l'impegno e la faccia".

Il dott. Cerenza prende, poi, la parola per fornire elementi tecnici e di dettaglio.

Entra la consigliera Teresa Rotella.

La Presidente chiede se ci sono altri interventi.

Preso atto che nessuno chiede di intervenire, la Presidente pone ai voti il Bilancio preventivo 2015, chiedendo a chi è d'accordo di alzare la mano.

Si procede alla votazione che dà il seguente esito:

FAVOREVOLI 57

CONTRARI 0.

Astenuto 1

Alle ore 16,35. non essendoci altri argomenti all'Ordine del giorno la seduta viene sciolta.

Del che è verbale.

L.C.S.

Il Consigliere Segretario
Matteo DI CUONZO

La Presidente
Maria Gabriella ALFANO